

Отчет по бюджету № 7/9-2024

Период: с 01.08.2024 по 31.12.2024 года.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Этажность	2	Общая жилая площадь, м2	905,1	Площадь чердаков, м2	249,6
Количество подъездов	2				
Количество квартир	6	Площадь л/ клеток, тамбуров, лифтов, м/камер, м2	74,7	Площадь подвалов, м2	63,6

Наименование	Значение
Переходящие остатки денежных средств за выполненные работы (на начало периода; +резерв, - долг)	0,00
Задолженность по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (на начало периода)	0,00
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту и аренду общего имущества МКД, в том числе:	20 808,85
- за жилые помещения	20 808,85
Получено денежных средств, в т. ч:	18 243,19
- за жилые помещения	18 243,19
Всего денежных средств с учетом остатков	18 243,19
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	22 318,92
Переходящие остатки денежных средств за выполненные работы (на конец периода; +резерв, - долг)	-4 075,73
Задолженность по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (на конец периода) в том числе за аренду и нежилые помещения	2 565,66

Директор ООО "ТРЭК" Минайленко С.Н.

Отчет составил: экономист Мирошникова А.А.

Отчет получил:

Дата 20.06.25г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 7-9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Минайленко Ю.С.
являющегося собственником квартиры № 234, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания
собственников, с одной стороны, и управляющая компания ООО "ТРЭК", именуемая в дальнейшем

"Исполнитель", в лице директора Минайленко С.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг
по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном

доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 7-9 от 28
ноября 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию

и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9, расположенном по адресу: 7-9 в г. Ангарске

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Аварийное обслуживание				
Аварийное обслуживание	ежедневно	руб.	724,10	724,10
Обслуживание и ремонт инженерного оборудования				
Запуск системы отопления (т/у)	1	шт	1303,73	1303,73
Опрессовка ТУ диаметром: до 50 мм	0,09	100 м	6925,22	623,27
Осмотр подвального помещения, чердачного помещения - по жалобе	0,125	1000 м2	5207,44	650,93
Осмотр СТО : в кв-ре, по-де, ИТП, РХВ	0,01	100 шт.	39131,00	391,31
Осмотр СТО в чердачных и подвальных помещениях (осенний)	0,353	1000 м2	2263,71	799,09
Перемотка сгонов Д-25,32	0,01	100 шт.	29817,00	298,17
Подготовка элеваторного узла Д-50 к зиме	1	1 Т/У	5370,68	5370,68
Сдача ИТП представителю энергообеспечивающей организации, составление акта	1	1 ИТП	977,76	977,76
Снятие и запись замеров в наряде. (ИТП, РХВ)	8	1 Т/У	390,56	3124,48
Обслуживание и ремонт конструктивных элементов				
Осмотр кровли, чердака, подъездов, подвального помещения - осенний осмотр	0,651	1000 м2	2604,92	1695,80
Обслуживание и текущий ремонт электрооборудования жилых домов				
Обслуживание и текущий ремонт электрооборудования жилых домов	по договору	руб.	2760,56	2760,56
Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах				
Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах	по договору	руб.	687,88	687,88
Услуги по управлению МКД				
Услуги по управлению МКД	по договору	руб.	2911,16	2911,16
Итого:				22318,92

2. Всего за период с "01" августа 2024 г. по "31" декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму: 22318,92 (Двадцать две тысячи триста восемнадцать
рублей 92 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "ТРЭК" / Минайленко С.Н./
(подпись)

Заказчик -

Минайленко Ю.С.

19407,76